



STADT AHRENSBURG DER BÜRGERMEISTER als Untere Bauaufsichtsbehörde

Dienstgebäude:
Manfred-Samusch-Str. 5
22926 Ahrensburg

Öffnungszeiten:
Mo., Di., Mi., Fr.
08:00 – 12:00 Uhr
Do. 14:00 – 18:00 Uhr

PARTNERSTÄDTE

ESPLUGUES / SPANIEN • FELDKIRCHEN / ÖSTERREICH • LUDWIGSLUST / DEUTSCHLAND • VILJANDI / ESTLAND

Stadt Ahrensburg – Der Bürgermeister – 22923 Ahrensburg

Picon GmbH
Lübecker Straße 101
22087 Hamburg

Fachdienst: Stadtplanung/Bauaufsicht/Umwelt
Bearbeiter/in: Frau Bohr
Zimmer-Nr.: 212
E-Mail: katharina.bohr@ahrensburg.de
Telefon: 04102 77-279
Telefax: 04102 77-167
Zentrale: 04102 77-0
Internet: www.ahrensburg.de
E-Mail: rathaus@ahrensburg.de

Vorhaben **Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis**
Aktenzeichen **IV.2-19b-00472-17**

Grundstück Ahrensburg, Amrumstieg 2-18, Helgolandring 22-42, Langeneßweg 1-5, Syltring 2-18

Gemarkung Ahrensburg

Flur: 14 Flurstück: 339, 340, 315, 331, 333, 335, 336, 337, 338, 341, 346, 348, 349

Ahrensburg, 11.09.2017

Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf Ihre Anfrage vom **08.09.2017** bescheinige ich Ihnen, dass auf den Grundstücken Amrumstieg 2-18, Helgolandring 22-42, Langeneßweg 1-5 und Syltring 2-18 mit den oben angeführten Katasterbezeichnungen derzeit **keine** Baulasten im Sinne des § 80 der Landesbauordnung (LBO) von Schleswig-Holstein in das Baulastenverzeichnis der Stadt Ahrensburg eingetragen sind.

Für diese schriftlichen Auskünfte sind nach Landesverordnung über Verwaltungsgebühren in Angelegenheiten der Bauaufsicht (Baugebührenverordnung –BauGebVO–) vom 01.04.2009, zuletzt geändert durch Verordnung vom 20.03.2014 (GVOBL. Schl.-H. S. 67), nach **Tarifstelle 5.2.** je Baulastauskunft (**je Flurstück**) eine Gebühr von 60,00 Euro zu entrichten.

Da es sich hier um 13 Flurstücke handelt, ist eine Gesamtgebühr in Höhe von

780,00 Euro

zu entrichten.

Sparkasse Holstein
IBAN DE14 2135 2240 0090 1703 26 BIC NOLADE21HOL
Raiffeisenbank Südstormarn Mölln e.G.
IBAN DE65 2006 9177 0000 2190 02 BIC GENODEF1GRS
Gläubiger-Identifikationsnummer: DE 69ZZZ00000021328

Hamburger Sparkasse
IBAN DE46 2005 0550 1352 1201 31 BIC HASPDEHHXXX
HypoVereinsbank UniCredit AG
IBAN DE96 2003 0000 0002 0018 32 BIC HYVEDEMM300

Ich bitte Sie, die Gebühr in Höhe von **780,00 Euro** innerhalb von 14 Tagen nach Empfang dieses Bescheides unter Angabe des **Produktsachkonto 52100 / 4311000** sowie des **Aktenzeichens IV.2-19b-00472-17** an die Stadtkasse der Stadt Ahrensburg auf eines der angeführten Konten zu überweisen.

Bei Zahlung sind die Angaben vom **Produktsachkonto** sowie das genannte **Aktenzeichen als Verwendungszweck** zzgl. der **Benennung des Grundstückes Amrumstieg 2-18** ...unbedingt erforderlich.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid ist der Widerspruch zulässig. Der Widerspruch ist dem Bürgermeister der Stadt Ahrensburg als untere Bauaufsichtsbehörde, Manfred-Samusch-Str. 5, 22926 Ahrensburg schriftlich einzureichen oder zur Niederschrift zu erklären. Die Rechtsbehelfsfrist beträgt einen Monat. Sie beginnt mit dem Ablauf des Tages, an dem Ihnen dieser Bescheid bekannt gegeben worden ist. Bei der Zustellung durch einen einfachen Brief gilt die Bekanntgabe mit dem 3. Tag nach Aufgabe zur Post als bewirkt.

Der Widerspruch gegen diesen Bescheid hat **keine** aufschiebende Wirkung (§ 80 Abs. 2 VwGO). Das bedeutet, dass die Gebühren unabhängig von einem eventuellen Widerspruchsverfahren termingerecht zu zahlen sind.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



(Bohr)

Anlage:
13 Auszüge aus den Flurstücksdateien

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 315

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 331

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 333

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 335

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 336

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 337

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 338

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 339

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 340

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 341

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 346

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 348

Keine Eintragung gefunden !!!

Suche nach belasteten Flurstücken

Auszug aus der Flurstücksdatei

Suchlauf nach

Bauort: Ahrensburg

Flur: 14

Flurstück: 349

Keine Eintragung gefunden !!!

Ziel	Startzeit	Zeit	Drucke	Ergeb- nis	Hin- weis
00410277167	09-08 10:40	00:04:42	000/002	Weiter	L1
00410277167	09-08 10:48	00:03:05	002/002	OK	L1

Hin-
weis

L1: Erste Ltg., L2: Zweite Ltg., TMR: Timer, ABR: Abruf, ORG: Original, RLS: Senden m. Randl., MIX: Gemischte Originale, RUF: Gesprächsanforderung, CSRC: CSRC, WLTG: Weiterltg., PC: PC-FAX, BND: Bindung, SP: Spezial-Original, FCODE: F-Code, RTX: ReSend, RLY: Relay, MBX: Vertraulich, ABB: Abrufbox, SIP: SIP-Fax, IPADR: IP Adresse Fax, I-FAX: Internet Fax

Ergeb-
nis

OK: Kommunikation OK, S-OK: Kommunikation gestoppt, PW-OFF: Strom Aus, TEL: Telefonanruf, NG: Anderer Fehler, Cont: Weiter, No Ans: Keine Antwort, Refuse: Empfang verweigert, Busy: Besetzt, M-Full: Speicher voll, LOVR: Empf.länge überschritten, POVER: Empf.seiten überschr., FIL: Dateifehler, DC: Decodierfehler, MDN: MDN Reaktionsfehler, DSN: DSN Reaktionsfehler.

P!CON
Values for Life

P!CON GmbH | L0becker Straße 101 | 22087 Hamburg

Stadt Ahrensburg
Rathaus
Manfred-Samusch-Straße 5
22926 Ahrensburg

Ansprechpartner:

Mathias Hannaske
L0becker Straße 101
22087 Hamburg

fon 0 40 / 6 88 92 03 28
fax 0 40 / 6 88 92 03 29

m.hannaske@picon-hamburg.de
www.picon-hamburg.de

per Fax: 04102-77-232 / 167

Datum:
08.09.2017

Bestellung Auszug aus dem Baulastenverzeichnis

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bestellen wir kostenpflichtig den Auszug aus dem Baulastenverzeichnis für folgendes Grundstück:

Flur: 14
Flurstücke: 339; 340; 316; 331; 333; 336; 336; 337; 338; 341; 346; 348; 349
Grundbuch: Ahrensburg
Adresse: Amrumstieg 2-18; Helgolandrings 22-42; Langenessweg 1-5; Syltring 2-18 in 22926 Ahrensburg

Ein berechtigtes Interesse liegt vor, da Wohnungen in dem Objekt erworben werden sollen. Die Vollmacht des Eigentümers finden Sie anbei. Die Kostenübernahme wird hiermit bestätigt.

Mit freundlichen Grüßen


Mathias Hannaske